

# Извещение № 220001674000000000153

## Опубликовано

Версия 1. Актуальная, от 31.03.2025

Дата создания	Дата публикации	Дата изменения
31.03.2025 08:54 (МСК+5)	31.03.2025 10:14 (МСК+5)	31.03.2025 10:14 (МСК+5)

## Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

 Земельный кодекс РФ

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

Электронная площадка 

[АО «Сбербанк-АСТ»](#)

## Организатор торгов

Код организации	ОКФС	Публично-правовое образование
2200016740	14	

Полное наименование

КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ, ИМУЩЕСТВЕННЫМ, ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ И ЭКОЛОГИИ АДМИНИСТРАЦИИ МО "ДЖИДИНСКИЙ РАЙОН"

Сокращенное наименование

КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ, ИМУЩЕСТВЕННЫМ, ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ И ЭКОЛОГИИ АДМИНИСТРАЦИИ МО "ДЖИДИНСКИЙ РАЙОН"

ИНН	КПП	ОГРН
0304001662	030401001	1020300557067

Юридический адрес

671920, Республика Бурятия, Р-Н ДЖИДИНСКИЙ, С. ПЕТРОПАВЛОВКА, УЛ. ТЕРЕШКОВОЙ, Д.8

Фактический/почтовый адрес

671920, Респ Бурятия, Джидинский р-н, с Петропавловка, ул Терешковой д. 8

Контактное лицо

Гуруев Геннадий Олегович

Телефон

+7(301)3441528

Адрес электронной почты

[dzhida-kizo@mail.ru](mailto:dzhida-kizo@mail.ru)

## Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Полное наименование

КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ, ИМУЩЕСТВЕННЫМ, ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ И ЭКОЛОГИИ АДМИНИСТРАЦИИ МО "ДЖИДИНСКИЙ РАЙОН"

ИНН

0304001662

КПП

030401001

ОГРН

1020300557067

Юридический адрес

671920, Республика Бурятия, Р-Н ДЖИДИНСКИЙ, С. ПЕТРОПАВЛОВКА, УЛ. ТЕРЕШКОВОЙ, Д.8

Фактический/почтовый адрес

671920, Респ Бурятия, Джидинский р-н, с Петропавловка, ул Терешковой д. 8

## Информация о лотах

[СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)

### Лот 1 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Земельный участок с кадастровым номером 03:04:460119:549

#### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:460119:549

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:460119:549; - разрешенное использование: растениеводство; - категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; - адрес участка: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Джидинский, сельское поселение Ичетуйское; - площадь земельного участка – 218172 кв.м.;

Начальная цена

35 599,00 Р

НДС

НДС не облагается

Шаг аукциона

1 067,97 Р (3,00 %)

Размер задатка

7 119,80 Р (20,00 %)

#### Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810400000000225

Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Порядок возврата задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Субъект местонахождения имущества

[← Назад к списку извещений](#)

Основные сведения

Организатор торгов

Сведения о правообладателе/ инициаторе торгов

### Информация о лотах

Требования к заявкам

Условия проведения процедуры

Документы извещения

Ошибки и предупреждения

[История версий](#)[Подписано ЭП](#)[Редактировать](#)[Журнал событий](#)[Создать копию](#)

Респ Бурятия, м.р-н Джидинский, с.п. ичетуйское

Категория объекта

Земли сельскохозяйственного назначения

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Срок заключения договора

Ичетуйское

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

3

Ограничения прав на земельный участок

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Растениеводство

Кадастровый номер земельного участка

03:04:460119:549

Площадь земельного участка

218 172 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

## Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## Изображения лота



## Документы лота

 Информация отсутствует

## Лот 2 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Земельный участок с кадастровым номером 03:04:460119:550

## Основная информация

## Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:460119:550; - разрешенное использование: растениеводство; - категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; - адрес участка: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Джидинский, сельское поселение Цагатуйское; - площадь земельного участка – 53604 кв.м.;

## Начальная цена

8 255,00 Р

## НДС

НДС не облагается

## Шаг аукциона

247,65 Р (3,00 %)

## Размер задатка

1 651,00 Р (20,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

## Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

## ИНН

7707308480

## КПП

770401001

## Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

## Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

## Лицевой счет

—

## БИК

044525225

## Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810400000000225

## Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

## Срок и порядок внесения задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Порядок возврата задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Субъект местонахождения имущества

Республика Бурятия

## Местонахождение имущества

Респ Бурятия, м.р-н Джидинский, с.п. Цагатуйское

## Категория объекта

Земли сельскохозяйственного назначения

## Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Срок заключения договора

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Вид договора

Договор аренды земельного участка

## Срок аренды земельного участка - лет

3

## Ограничения прав на земельный участок

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

### Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Растениеводство

Кадастровый номер земельного участка

03:04:460119:550

Площадь земельного участка

53 604 м<sup>2</sup>

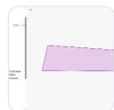
Регистрационный номер ЕГРОКН

-

### Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации —

### Изображения лота



### Документы лота

 Информация отсутствует

## Лот 3 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Земельный участок с кадастровым номером 03:04:460119:555

### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:460119:555

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:460119:555; - разрешенное использование: растениеводство; - категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; - адрес участка: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Джидинский, сельское поселение Цагатуйское; - площадь земельного участка – 100335 кв.м.

Начальная цена

15 452,00 ₽

НДС

НДС не облагается

Шаг аукциона

463,56 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

3 090,40 ₽ (20,00 %)

### Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

КПП

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет) Лицевой счет  
40702810300020038047 —БИК Корреспондентский счет (ЕКС)  
044525225 30101810400000000225

Назначение платежа

**Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.**

Срок и порядок внесения задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Порядок возврата задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Субъект местонахождения имущества

Республика Бурятия

Местонахождение имущества

Респ Бурятия, м.р-н Джидинский, с.п. Цагатуйское

Категория объекта

Земли сельскохозяйственного назначения

Форма собственности

Государственная собственность (неограниченная)

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Срок заключения договора

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

3

Ограничения прав на земельный участок

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Растениеводство

Кадастровый номер земельного участка

03:04:460119:555

Площадь земельного участка

100 335 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

## Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации —

## Изображения лота



## Документы лота

**Лот 4** [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Земельный участок с кадастровым номером 03:04:270235:171

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:270235:171

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:270235:171; - разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; - категория земель: земли населенных пунктов;- адрес участка: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Джидинский, сельское поселение Петропавловское, село Петропавловка; - площадь земельного участка – 1005 кв.м.

Начальная цена

20 686,00 Р

НДС

НДС не облагается

Шаг аукциона

620,58 Р (3,00 %)

Размер задатка

4 137,20 Р (20,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

3010181040000000225

Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Порядок возврата задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Субъект местонахождения имущества

Республика Бурятия

Местонахождение имущества

Респ Бурятия, м.р-н Джидинский, с.п. Петропавловское, с Петропавловка

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неограниченная)

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Срок заключения договора

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Вид договора

29

Ограничения прав на земельный участок

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер земельного участка

03:04:270235:171

Площадь земельного участка

1 005 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

## Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## Изображения лота



## Документы лота

 Информация отсутствует

### ✓ Лот 5 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Земельный участок с кадастровым номером 03:04:000000:5515

## Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:000000:5515

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:000000:5515; - разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; - категория земель: земли населенных пунктов; - адрес участка: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Джидинский, сельское поселение Петропавловское; - площадь земельного участка – 963 кв.м.;

Начальная цена

19 875,00 Р

НДС

НДС не облагается

Шаг аукциона

3 975,00 ₽ (20,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810400000000225

Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Порядок возврата задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Субъект местонахождения имущества

Республика Бурятия

Местонахождение имущества

Респ Бурятия, м.р-н Джидинский, с.п. Петропавловское

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

20

Ограничения прав на земельный участок

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

**Характеристики**

Вид разрешенного использования земельного участка

Для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер земельного участка

03:04:000000:5515

Площадь земельного участка

953 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации

### Изображения лота



### Документы лота

 Информация отсутствует

## Лот 6 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Земельный участок с кадастровым номером 03:04:270235:16

### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:270235:16

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:270235:16; - разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; - категория земель: земли населенных пунктов;- адрес участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Бурятия респ, р-н Джидинский, с. Петропавловка, ул. Перспективная, б/н.; - площадь земельного участка – 892 кв.м.;

Начальная цена

19 792,00 Р

НДС

НДС не облагается

Шаг аукциона

593,76 Р (3,00 %)

Размер задатка

3 958,40 Р (20,00 %)

### Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810400000000225

Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Порядок возврата задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Субъект местонахождения имущества

Республика Бурятия

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Собственность субъектов РФ

Срок заключения договора

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

20

Ограничения прав на земельный участок

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Информация об обязательствах по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Информация об обязательствах по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер земельного участка

03:04:270235:16

Площадь земельного участка

892 м<sup>2</sup>

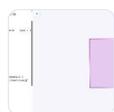
Регистрационный номер ЕГРОКН

-

## Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации —

## Изображения лота



## Документы лота

 Информация отсутствует

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:370102:232;

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:370102:232; - разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; - категория земель: земли населенных пунктов;- адрес участка: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Джидинский, сельское поселение Цагатуйское, улус Цагатуй, улица Заречная; - площадь земельного участка – 1833 кв.м.;

Начальная цена

27 250,00 Р

НДС

НДС не облагается

Шаг аукциона

817,50 Р (3,00 %)

Размер задатка

5 450,00 Р (20,00 %)

### Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810400000000225

Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Порядок возврата задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Субъект местонахождения имущества

Республика Бурятия

Местонахождение имущества

Респ Бурятия, м.р-н Джидинский, с.п. Цагатуйское, у Цагатуй, ул Заречная

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Срок заключения договора

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

20

Ограничения прав на земельный участок

строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер земельного участка

03:04:370102:232

Площадь земельного участка

1 833 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

## Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## Изображения лота



## Документы лота

 Информация отсутствует

## Лот 8 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Земельный участок с кадастровым номером 03:04:110101:330;

### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:110101:330;

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:110101:330; - разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства; - категория земель: земли населенных пунктов; - адрес участка: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Джидинский, сельское поселение Гэгэтуйское, у. Гэгэтуй, ул. Пагбаева; - площадь земельного участка – 2500 кв.м.;

Начальная цена

42 273,00 Р

НДС

НДС не облагается

Шаг аукциона

1 268,19 Р (3,00 %)

Размер задатка

8 454,60 Р (20,00 %)

## АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН КПП  
7707308480 770401001

Наименование банка получателя  
ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет) Лицевой счет  
40702810300020038047 —

БИК Корреспондентский счет (ЕКС)  
044525225 30101810400000000225

Назначение платежа  
Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Порядок возврата задатка  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Субъект местонахождения имущества  
Республика Бурятия  
Местонахождение имущества  
Респ Бурятия, м.р-н Джидинский, с.п. Гэгэтуйское, у Гэгэтуй, ул Пагбаева

Категория объекта  
Земли населенных пунктов

Форма собственности  
Государственная собственность (неразграниченная)

Вид договора  
Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет  
20

Ограничения прав на земельный участок  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Характеристики

Вид разрешенного использования земельного участка  
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Кадастровый номер земельного участка  
03:04:110101:330

Площадь земельного участка  
2 500 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН  
-

## Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия —

## Изображения лота



## Документы лота

i Информация отсутствует

### Лот 9 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Земельный участок с кадастровым номером 03:04:370103:197

## Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:370103:197

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:370103:197; - разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; - категория земель: земли населенных пунктов;- адрес участка: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Джидинский, сельское поселение Цагатуйское, улус Цагатуй, улица Гармаева;- площадь земельного участка – 2500 кв.м.;

Начальная цена

36 154,00 ₽

НДС

НДС не облагается

Шаг аукциона

1 084,00 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

7 230,00 ₽ (20,00 %)

## Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

3010181040000000225

Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Порядок возврата задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Субъект местонахождения имущества

Республика Бурятия

Местонахождение имущества

Респ Бурятия, м-р-н Джидинский, с.п. Цагатуйское, у Цагатуй, ул Гармаева

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

20

Ограничения прав на земельный участок

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер земельного участка

03:04:370103:197

Площадь земельного участка

2 500 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

## Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## Изображения лота



## Документы лота

Информация отсутствует

## Лот 10 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Земельный участок с кадастровым номером 03:04:370103:198

### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:370103:198

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:370103:198; - разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; - категория земель: земли населенных пунктов;- адрес участка: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Джидинский, сельское поселение Цагатуйское, улус Цагатуй, улица Гармаева; - площадь земельного участка – 2483 кв.м.;

Начальная цена

НДС не облагается

Шаг аукциона  
1 078,05 Р (3,00 %)

Размер задатка  
7 187,00 Р (20,00 %)

### Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель  
АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН КПП  
7707308480 770401001

Наименование банка получателя  
ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет) Лицевой счет  
40702810300020038047 —

БИК Корреспондентский счет (ЕКС)  
044525225 3010181040000000225

Назначение платежа  
Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Порядок возврата задатка  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Субъект местонахождения имущества  
Республика Бурятия

Местонахождение имущества  
Респ Бурятия, м.р-н Джидинский, с.п. Цагатуйское, у Цагатуй, ул Гармаева

Категория объекта  
Земли населенных пунктов

Форма собственности  
Государственная собственность (неразграниченная)

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Срок заключения договора  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Вид договора  
Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет  
20

Ограничения прав на земельный участок  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)  
Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер земельного участка

03:04:370103:198

Площадь земельного участка

2 483 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

**Изображения лота****Документы лота**

Информация отсутствует

**Лот 11** [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Земельный участок с кадастровым номером 03:04:140129:119

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:140129:119

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером 03:04:140129:119; - разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; - категория земель: земли населенных пунктов; - адрес участка: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Джидинский, сельское поселение Дырестуйское, улус Дырестуй, улица Будажапова, 44; - площадь земельного участка – 2500 кв.м.;

Начальная цена

39 963,00 Р

НДС

НДС не облагается

Шаг аукциона

1 198,89 Р (3,00 %)

Размер задатка

7 992,00 Р (20,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

3010181040000000225

Срок и порядок внесения задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Порядок возврата задатка

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Субъект местонахождения имущества

Республика Бурятия

Местонахождение имущества

Респ Бурятия, м.р-н Джидинский, с.п. Дырестуйское, у Дырестуй, ул Будажапова, дом 44

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неограниченная)

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Срок заключения договора

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

20

Ограничения прав на земельный участок

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Характеристики

Вид разрешенного использования земельного участка

Для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер земельного участка

03:04:140129:119

Площадь земельного участка

2 500 м<sup>2</sup>

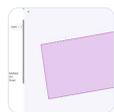
Регистрационный номер ЕГРОКН

-

## Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## Изображения лота



 Информация отсутствует

## Требования к заявкам

Требования к участникам

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Перечень документов

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Требования к документам

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок

31.03.2025 12:00 (МСК+5)

Дата и время окончания подачи заявок

09.04.2025 11:59 (МСК+5)

Дата рассмотрения заявок

10.04.2025

Дата и время начала проведения аукциона

15.04.2025 09:00 (МСК+5)

Порядок проведения аукциона

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Согласно извещению о проведении аукциона (прикрепленный файл)

## Документы извещения

  <a href="#">Форма заявки.docx</a>	Форма заявки
14.56 Кб 31.03.2025	
  <a href="#">ПРОЕКТ ДОГОВОРА.docx</a>	Проект договора
27.17 Кб 31.03.2025	
  <a href="#">Извещение о проведении электронного аукциона.docx</a>	Документация аукциона
73.29 Кб 31.03.2025	
  <a href="#">Извещение о торгах.json</a>	
86.38 Кб 31.03.2025	

## Ошибки и предупреждения

### Предупреждения 1

Прием документов прекращается не ранее чем за три рабочих дня до дня проведения аукциона по продаже земельного участка, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Код ошибки: AK\_TR\_03\_14\_0030





У системе

договоры  
Организации  
Планы приватизации  
Отчеты о приватизации  
Объекты концессий

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»